

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>30</u> » сентября 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>180</u> - 2024
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ярославская»
2.2.2. ИНН:	2312308330
2.2.3. ОГРН:	1222300010657
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском округе г. Краснодара» 6 этап. 12-этажный жилой дом литер 6
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. г. Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Ярославская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 115, корпус 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0128002:24
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	

5.1. Дата разрешения на строительство:	21.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-RU23306000-5994-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском округе г. Краснодара» 6 этап. 12-этажный жилой дом литер 6
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	816,3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	8959,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	76,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7028,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5931,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	133
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	129
6.1.11. в том числе квартир (штук):	129
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	41,32
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (Высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем здания (куб. м), в том числе подземной части (куб. м)	25504 1771,5
Площадь балконов и лоджий (кв. м)	1097,2
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	1854,6
Количество квартир в том числе:	
квартиры-студии (шт.)	11
общая площадь (кв. м)	323,1
жилая площадь (кв. м)	231,3
однокомнатные (шт.)	47
общая площадь (кв. м)	1902,0
жилая площадь (кв. м)	856,3
однокомнатные тип Е (шт.)	23
общая площадь (кв. м)	893,3
жилая площадь (кв. м)	323,5

двухкомнатные (шт.)	35
общая площадь (кв. м)	2035,2
жилая площадь (кв. м)	1143,3
двухкомнатные тип Е (шт.)	12
общая площадь (кв. м)	693,5
жилая площадь (кв. м)	334,3
трехкомнатные (шт.)	1
общая площадь (кв. м)	84,3
жилая площадь (кв. м)	49,0
Жилая площадь квартир (кв. м)	2937,7
Протяженность сооружений:	
Сеть теплоснабжения (м)	88
Бытовая канализация (м)	95
Сеть водоснабжения (м)	179
Ливневая канализация (м)	271
Сеть электроснабжения (м)	511
Трансформаторная подстанция (кв. м)	26
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания сооружений	28.08.2024 03.09.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-653-192 43

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя