



ПОСТАНОВЛЕНИЕ об отмене запрета регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Карасунскому округу г. Краснодара УФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Стасова, Д 180/1, г. Краснодар, 350075 Немирович Иван Павлович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.08.2018 № 76334/18/23040-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 019437009 от 24.07.2018, выданного органом: Арбитражный суд Краснодарского края по делу № А32-13355/18, вступившему в законную силу 25.06.2018, предмет исполнения: Приостановить деятельность ООО "Белые паруса", по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов, а именно: - "Многоквартирные жилые дома литер 1,2,3,4 со встроенными помещениями по ул. Валерия Гассия 4/7 в г. Краснодаре" - первый этап - 19-этажный 2-секционный жилой дом с техническим чердаком литер "1", расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. В. Гассия 4/7, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0426011:1737; - "Многоквартирные жилые дома литер 1,2,3,4 со встроенными помещениями по ул. Валерия Гассия 4/7 в г. Краснодаре" - первый этап - 19-этажный 2-секционный жилой дом с техническим чердаком литер "2", расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. В. Гассия 4/7, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0426011:1737 сроком на 12 месяцев с момента вступления решения суда в законную силу, в отношении должника: ООО "Белые Паруса", адрес должника: ул. Карасунская, д. 237, оф. 1, г. Краснодар, Россия, 350912, в пользу взыскателя: ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ, адрес взыскателя: ул. Красная, д. 35, г. Краснодар, Россия, 350014,
УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник ООО "Белые Паруса" не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из ГУФРС ПО КК, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; расположен по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им Валерия Гассия, 4/7; кадастровый №: 23:43:0426011:1737; площади: 50072 кв.м.;

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Руководствуясь статьями 6, 14, 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снять запрет по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов, а именно: - "Многоквартирные жилые дома литер 1,2,3,4 со встроенными помещениями по ул. Валерия Гассия 4/7 в г. Краснодаре" - первый этап - 19-этажный 2-секционный жилой дом с техническим чердаком литер "1", расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. В. Гассия 4/7, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0426011:1737.
2. Постановление для исполнения направить в ГУФРС ПО КК.
3. Поручить ГУФРС ПО КК с момента получения настоящего постановления проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.
4. Поручить территориальному органу ФМС России проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.
5. Обязать ГУФРС ПО КК в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Немирович И.П.

К. и. п. № 76334/18/23040-ИП



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
об отмене запрета регистрационных действий в отношении объектов
недвижимого имущества

21.08.2018

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Карасунскому округу г. Краснодара УФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Стасова, Д 180/1, г. Краснодар, 350075 Немирович Иван Павлович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.08.2018 № 76334/18/23040-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 019437009 от 24.07.2018, выданного органом: Арбитражный суд Краснодарского края по делу № А32-13355/18, вступившему в законную силу 25.06.2018, предмет исполнения: Приостановить деятельность ООО "Белые паруса", по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов, а именно: - "Многоквартирные жилые дома литер 1,2,3,4 со встроенными помещениями по ул. Валерия Гассия 4/7 в г. Краснодаре" - первый этап - 19-этажный 2-секционный жилой дом с техническим чердаком литер "1", расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. В. Гассия 4/7, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0426011:1737; - "Многоквартирные жилые дома литер 1,2,3,4 со встроенными помещениями по ул. Валерия Гассия 4/7 в г. Краснодаре" - первый этап - 19-этажный 2-секционный жилой дом с техническим чердаком литер "2", расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. В. Гассия 4/7, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0426011:1737 сроком на 12 месяцев с момента вступления решения суда в законную силу., в отношении должника: ООО "Белые Паруса", адрес должника: ул. Карасунская, д. 237, оф. 1, г. Краснодар, Россия, 350912, в пользу взыскателя: ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ, адрес взыскателя: ул. Красная, д. 35, г. Краснодар, Россия, 350014,

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник ООО "Белые Паруса" не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из ГУФРС ПО КК, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; расположен по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им Валерия Гассия, 4/7; кадастровый №: 23:43:0426011:1737; площади: 50072 кв.м.;

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Руководствуясь статьями 6, 14, 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снять запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из государственного реестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Земельный участок; расположен по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им Валерия Гассия, 4/7; кадастровый №: 23:43:0426011:1737; площади: 50072 кв.м.;

2. Постановление для исполнения направить в ГУФРС ПО КК.

3. Поручить ГУФРС ПО КК с момента получения настоящего постановления проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России проводить действия по регистрации иных

лиц в указанном помещении.

5. Обязать ГУФРС ПО КК в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

К и/п. № 76834/18/23040-ИП

Немирович