

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004233 от 19.02.2026

«КРТ Городской Бор» по адресу: Московская область, г. Серпухов, г. Серпухов, ул. Екатерины Дашковой, Этап №1

Дата первичного размещения: 21.01.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРОДСКОЙ БОР</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ГОРОДСКОЙ БОР</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>142214</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г Серпухов</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Серпухов</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Подольская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 53</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ 35</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>142214, Московская обл, г Серпухов, ул Подольская, д 53, помещ 35</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78007009911</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>urotdel.ava@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://gorodskoy-bor.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Макарова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ольга</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>БС РАЗВИТИЕ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>772973628703</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5074085304</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235000143949</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.11.2023</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОГРЕСС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703113237</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БС РАЗВИТИЕ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5043085093</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1245000036621</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БОЛЬШОЙ СЕРПУХОВ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5043079237</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225000127098</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АВА СИТИ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703429999</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746673301</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОГРЕСС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703113237</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700659526</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-148,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28 903,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>257 940,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>УДПТ34/0013-25 от 04.08.2025</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«КРТ Городской Бор» по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, ул. Екатерины Дашковой. Этап 1»</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Серпухов</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Екатерины Дашковой</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Московская область, Городской округ Серпухов, г Серпухов, ул.Екатерины Дашковой, КРТ"Городской Бор» Жилой дом.корп.2</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>27260 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«КРТ Городской Бор» по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, ул. Екатерины Дашковой. Этап 1»</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Серпухов</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Екатерины Дашковой</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Московская область, Городской округ Серпухов, г Серпухов, ул.Екатерины Дашковой, КРТ"Городской Бор» Жилой дом.корп.1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>20633 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«КРТ Городской Бор» по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, г. Серпухов, ул. Екатерины Дашковой. Этап 1»</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Серпухов</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Екатерины Дашковой</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Московская область, Городской округ Серпухов, г Серпухов, ул.Екатерины Дашковой, КРТ"Городской Бор».Многоуровневый гараж на 380 м/м</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>12692 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 085,62 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>953,52 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 039,14 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 152,45 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>717,02 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 869,47 м2</b>

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 343,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5 343,90 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>58го/001</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>23.12.2024</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭСТЕЙТ ЗД</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5006248254</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕОГранд</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7710687687</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НИИПИ ИГСП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710687687</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-070227-2025</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Городской бор»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>АВА-СТ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5043091379</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-58-36112-2025</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (15) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (16) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (17) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (18) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (19) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (20) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (21) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:58:0080101:2043</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 706,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>452</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В границах придомовой территории. Устройство детской игровой площадки в составе: скамейки, песочница, карусель, качели, игровые комплексы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В границах придомовой территории. Устройство площадок для занятий физкультурой (спортивно-игровых комплексов) в составе: тренажеры аэробные, силовые</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Размещение площадки ТБО предусмотрено на территории, прилегающей к придомовой, с пешеходной доступностью от входных групп подъездов. Количество контейнеров 20 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, высадка деревьев, кустарников, цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал-Сервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5043019742</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>169-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 226 910,39 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал-Сервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5043019742</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2027</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 704 306,99 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ Городской Бор</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5074085304</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2030</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТСОЭЛЕК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032328178</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-1560(322)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43 967 615,73 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комбинат благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5043057515</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>392</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.97	2	32.57	2.70
2	Квартира	2	1	30.64	1	15.95	2.70
3	Квартира	2	1	37.86	1	9.93	2.70
4	Квартира	2	1	77.24	3	33.86	2.70
5	Квартира	3	1	60.50	2	32.54	2.70
6	Квартира	3	1	30.01	1	15.95	2.70
7	Квартира	3	1	37.05	1	9.91	2.70
8	Квартира	3	1	76.44	3	33.86	2.70
9	Квартира	4	1	60.50	2	32.54	2.70
10	Квартира	4	1	30.01	1	15.95	2.70
11	Квартира	4	1	37.05	1	9.91	2.70
12	Квартира	4	1	76.44	3	33.86	2.70
13	Квартира	5	1	60.50	2	32.54	2.70
14	Квартира	5	1	30.01	1	15.95	2.70
15	Квартира	5	1	37.05	1	9.91	2.70
16	Квартира	5	1	76.44	3	33.86	2.70
17	Квартира	6	1	60.50	2	32.54	2.70
18	Квартира	6	1	30.01	1	15.95	2.70
19	Квартира	6	1	37.05	1	9.91	2.70
20	Квартира	6	1	76.44	3	33.86	2.70
21	Квартира	7	1	60.50	2	32.54	2.70
22	Квартира	7	1	30.01	1	15.95	2.70
23	Квартира	7	1	37.05	1	9.91	2.70

24	Квартира	7	1	76.44	3	33.86	2.70
25	Квартира	8	1	60.50	2	32.54	2.70
26	Квартира	8	1	30.01	1	15.95	2.70
27	Квартира	8	1	37.05	1	9.91	2.70
28	Квартира	8	1	76.44	3	33.86	2.70
29	Квартира	9	1	60.50	2	32.54	2.70
30	Квартира	9	1	30.01	1	15.95	2.70
31	Квартира	9	1	37.05	1	9.91	2.70
32	Квартира	9	1	76.44	3	33.86	2.70
33	Квартира	10	1	60.50	2	32.54	2.70
34	Квартира	10	1	30.01	1	15.95	2.70
35	Квартира	10	1	37.05	1	9.91	2.70
36	Квартира	10	1	76.44	3	33.86	2.70
37	Квартира	11	1	60.50	2	32.54	2.70
38	Квартира	11	1	30.01	1	15.95	2.70
39	Квартира	11	1	37.05	1	9.91	2.70
40	Квартира	11	1	76.44	3	33.86	2.70
41	Квартира	12	1	60.50	2	32.54	2.70
42	Квартира	12	1	30.01	1	15.95	2.70
43	Квартира	12	1	37.05	1	9.91	2.70
44	Квартира	12	1	76.44	3	33.86	2.70
45	Квартира	13	1	60.50	2	32.54	2.70
46	Квартира	13	1	30.01	1	15.95	2.70
47	Квартира	13	1	37.05	1	9.91	2.70
48	Квартира	13	1	76.44	3	33.86	2.70
49	Квартира	14	1	60.50	2	32.54	2.70
50	Квартира	14	1	30.01	1	15.95	2.70
51	Квартира	14	1	37.05	1	9.91	2.70
52	Квартира	14	1	76.44	3	33.86	2.70
53	Квартира	2	2	64.94	2	25.60	2.70
54	Квартира	2	2	35.08	1	15.34	2.70
55	Квартира	2	2	30.76	1	15.65	2.70
56	Квартира	2	2	58.18	2	26.96	2.70
57	Квартира	3	2	64.62	2	25.60	2.70
58	Квартира	3	2	34.65	1	15.32	2.70
59	Квартира	3	2	30.09	1	15.65	2.70
60	Квартира	3	2	57.33	2	26.96	2.70
61	Квартира	4	2	64.62	2	25.60	2.70
62	Квартира	4	2	34.65	1	15.32	2.70
63	Квартира	4	2	30.09	1	15.65	2.70
64	Квартира	4	2	57.33	2	26.96	2.70
65	Квартира	5	2	64.62	2	25.60	2.70
66	Квартира	5	2	34.65	1	15.32	2.70
67	Квартира	5	2	30.09	1	15.65	2.70
68	Квартира	5	2	57.33	2	26.96	2.70
69	Квартира	6	2	64.62	2	25.60	2.70

70	Квартира	6	2	34.65	1	15.32	2.70
71	Квартира	6	2	30.09	1	15.65	2.70
72	Квартира	6	2	57.33	2	26.96	2.70
73	Квартира	7	2	64.62	2	25.60	2.70
74	Квартира	7	2	34.65	1	15.32	2.70
75	Квартира	7	2	30.09	1	15.65	2.70
76	Квартира	7	2	57.33	2	26.96	2.70
77	Квартира	8	2	64.62	2	25.60	2.70
78	Квартира	8	2	34.65	1	15.32	2.70
79	Квартира	8	2	30.09	1	15.65	2.70
80	Квартира	8	2	57.33	2	26.96	2.70
81	Квартира	9	2	64.62	2	25.60	2.70
82	Квартира	9	2	34.65	1	15.32	2.70
83	Квартира	9	2	30.09	1	15.65	2.70
84	Квартира	9	2	57.33	2	26.96	2.70
85	Квартира	10	2	64.62	2	25.60	2.70
86	Квартира	10	2	34.65	1	15.32	2.70
87	Квартира	10	2	30.09	1	15.65	2.70
88	Квартира	10	2	57.33	2	26.96	2.70
89	Квартира	11	2	64.62	2	25.60	2.70
90	Квартира	11	2	34.65	1	15.32	2.70
91	Квартира	11	2	30.09	1	15.65	2.70
92	Квартира	11	2	57.33	2	26.96	2.70
93	Квартира	12	2	64.62	2	25.60	2.70
94	Квартира	12	2	34.65	1	15.32	2.70
95	Квартира	12	2	30.09	1	15.65	2.70
96	Квартира	12	2	57.33	2	26.96	2.70
97	Квартира	13	2	64.62	2	25.60	2.70
98	Квартира	13	2	34.65	1	15.32	2.70
99	Квартира	13	2	30.09	1	15.65	2.70
100	Квартира	13	2	57.33	2	26.96	2.70
101	Квартира	14	2	64.62	2	25.60	2.70
102	Квартира	14	2	34.65	1	15.32	2.70
103	Квартира	14	2	30.09	1	15.65	2.70
104	Квартира	14	2	57.33	2	26.96	2.70
105	Квартира	2	3	71.55	2	29.54	2.70
106	Квартира	2	3	34.26	1	9.86	2.70
107	Квартира	2	3	33.22	1	9.86	2.70
108	Квартира	2	3	62.69	2	27.91	2.70
109	Квартира	2	3	30.65	1	14.73	2.70
110	Квартира	3	3	71.09	2	29.54	2.70
111	Квартира	3	3	33.84	1	9.86	2.70
112	Квартира	3	3	33.20	1	9.86	2.70
113	Квартира	3	3	61.84	2	27.94	2.70
114	Квартира	3	3	30.35	1	14.69	2.70
115	Квартира	4	3	71.09	2	29.54	2.70

116	Квартира	4	3	33.84	1	9.86	2.70
117	Квартира	4	3	33.20	1	9.86	2.70
118	Квартира	4	3	61.84	2	27.94	2.70
119	Квартира	4	3	30.35	1	14.69	2.70
120	Квартира	5	3	71.09	2	29.54	2.70
121	Квартира	5	3	33.84	1	9.86	2.70
122	Квартира	5	3	33.20	1	9.86	2.70
123	Квартира	5	3	61.84	2	27.94	2.70
124	Квартира	5	3	30.35	1	14.69	2.70
125	Квартира	6	3	71.09	2	29.54	2.70
126	Квартира	6	3	33.84	1	9.86	2.70
127	Квартира	6	3	33.20	1	9.86	2.70
128	Квартира	6	3	61.84	2	27.94	2.70
129	Квартира	6	3	30.35	1	14.69	2.70
130	Квартира	7	3	71.09	2	29.54	2.70
131	Квартира	7	3	33.84	1	9.86	2.70
132	Квартира	7	3	33.20	1	9.86	2.70
133	Квартира	7	3	61.84	2	27.94	2.70
134	Квартира	7	3	30.35	1	14.69	2.70
135	Квартира	8	3	71.09	2	29.54	2.70
136	Квартира	8	3	33.84	1	9.86	2.70
137	Квартира	8	3	33.20	1	9.86	2.70
138	Квартира	8	3	61.84	2	27.94	2.70
139	Квартира	8	3	30.35	1	14.69	2.70
140	Квартира	9	3	71.09	2	29.54	2.70
141	Квартира	9	3	33.84	1	9.86	2.70
142	Квартира	9	3	33.20	1	9.86	2.70
143	Квартира	9	3	61.84	2	27.94	2.70
144	Квартира	9	3	30.35	1	14.69	2.70
145	Квартира	10	3	71.09	2	29.54	2.70
146	Квартира	10	3	33.84	1	9.86	2.70
147	Квартира	10	3	33.20	1	9.86	2.70
148	Квартира	10	3	61.84	2	27.94	2.70
149	Квартира	10	3	30.35	1	14.69	2.70
150	Квартира	11	3	71.09	2	29.54	2.70
151	Квартира	11	3	33.84	1	9.86	2.70
152	Квартира	11	3	33.20	1	9.86	2.70
153	Квартира	11	3	61.84	2	27.94	2.70
154	Квартира	11	3	30.35	1	14.69	2.70
155	Квартира	12	3	71.09	2	29.54	2.70
156	Квартира	12	3	33.84	1	9.86	2.70
157	Квартира	12	3	33.20	1	9.86	2.70
158	Квартира	12	3	61.84	2	27.94	2.70
159	Квартира	12	3	30.35	1	14.69	2.70
160	Квартира	13	3	71.09	2	29.54	2.70
161	Квартира	13	3	33.84	1	9.86	2.70

162	Квартира	13	3	33.20	1	9.86	2.70
163	Квартира	13	3	61.84	2	27.94	2.70
164	Квартира	13	3	30.35	1	14.69	2.70
165	Квартира	14	3	71.09	2	29.54	2.70
166	Квартира	14	3	33.84	1	9.86	2.70
167	Квартира	14	3	33.20	1	9.86	2.70
168	Квартира	14	3	61.84	2	27.94	2.70
169	Квартира	14	3	30.35	1	14.69	2.70
170	Квартира	2	4	59.39	2	25.00	2.70
171	Квартира	2	4	40.83	1	10.90	2.70
172	Квартира	2	4	33.87	1	9.92	2.70
173	Квартира	2	4	33.12	1	9.89	2.70
174	Квартира	2	4	33.52	1	15.02	2.70
175	Квартира	2	4	44.61	1	12.93	2.70
176	Квартира	2	4	29.00	1	16.25	2.70
177	Квартира	2	4	29.00	1	16.25	2.70
178	Квартира	3	4	58.97	2	25.00	2.70
179	Квартира	3	4	40.14	1	10.90	2.70
180	Квартира	3	4	33.39	1	9.92	2.70
181	Квартира	3	4	32.69	1	9.89	2.70
182	Квартира	3	4	33.03	1	15.02	2.70
183	Квартира	3	4	44.19	1	12.93	2.70
184	Квартира	3	4	28.62	1	16.25	2.70
185	Квартира	3	4	28.62	1	16.25	2.70
186	Квартира	4	4	58.97	2	25.00	2.70
187	Квартира	4	4	40.14	1	10.90	2.70
188	Квартира	4	4	33.39	1	9.92	2.70
189	Квартира	4	4	32.69	1	9.89	2.70
190	Квартира	4	4	33.03	1	15.02	2.70
191	Квартира	4	4	44.19	1	12.93	2.70
192	Квартира	4	4	28.62	1	16.25	2.70
193	Квартира	4	4	28.62	1	16.25	2.70
194	Квартира	5	4	58.97	2	25.00	2.70
195	Квартира	5	4	40.14	1	10.90	2.70
196	Квартира	5	4	33.39	1	9.92	2.70
197	Квартира	5	4	32.69	1	9.89	2.70
198	Квартира	5	4	33.03	1	15.02	2.70
199	Квартира	5	4	44.19	1	12.93	2.70
200	Квартира	5	4	28.62	1	16.25	2.70
201	Квартира	5	4	28.62	1	16.25	2.70
202	Квартира	6	4	58.97	2	25.00	2.70
203	Квартира	6	4	40.14	1	10.90	2.70
204	Квартира	6	4	33.39	1	9.92	2.70
205	Квартира	6	4	32.69	1	9.89	2.70
206	Квартира	6	4	33.03	1	15.02	2.70
207	Квартира	6	4	44.19	1	12.93	2.70

208	Квартира	6	4	28.62	1	16.25	2.70
209	Квартира	6	4	28.62	1	16.25	2.70
210	Квартира	7	4	58.97	2	25.00	2.70
211	Квартира	7	4	40.14	1	10.90	2.70
212	Квартира	7	4	33.39	1	9.92	2.70
213	Квартира	7	4	32.69	1	9.89	2.70
214	Квартира	7	4	33.03	1	15.02	2.70
215	Квартира	7	4	44.19	1	12.93	2.70
216	Квартира	7	4	28.62	1	16.25	2.70
217	Квартира	7	4	28.62	1	16.25	2.70
218	Квартира	8	4	58.97	2	25.00	2.70
219	Квартира	8	4	40.14	1	10.90	2.70
220	Квартира	8	4	33.39	1	9.92	2.70
221	Квартира	8	4	32.69	1	9.89	2.70
222	Квартира	8	4	33.03	1	15.02	2.70
223	Квартира	8	4	44.19	1	12.93	2.70
224	Квартира	8	4	28.62	1	16.25	2.70
225	Квартира	8	4	28.62	1	16.25	2.70
226	Квартира	9	4	58.97	2	25.00	2.70
227	Квартира	9	4	40.14	1	10.90	2.70
228	Квартира	9	4	33.39	1	9.92	2.70
229	Квартира	9	4	32.69	1	9.89	2.70
230	Квартира	9	4	33.03	1	15.02	2.70
231	Квартира	9	4	44.19	1	12.93	2.70
232	Квартира	9	4	28.62	1	16.25	2.70
233	Квартира	9	4	28.62	1	16.25	2.70
234	Квартира	10	4	58.97	2	25.00	2.70
235	Квартира	10	4	40.14	1	10.90	2.70
236	Квартира	10	4	33.39	1	9.92	2.70
237	Квартира	10	4	32.69	1	9.89	2.70
238	Квартира	10	4	33.03	1	15.02	2.70
239	Квартира	10	4	44.19	1	12.93	2.70
240	Квартира	10	4	28.62	1	16.25	2.70
241	Квартира	10	4	28.62	1	16.25	2.70
242	Квартира	11	4	58.97	2	25.00	2.70
243	Квартира	11	4	40.14	1	10.90	2.70
244	Квартира	11	4	33.39	1	9.92	2.70
245	Квартира	11	4	32.69	1	9.89	2.70
246	Квартира	11	4	33.03	1	15.02	2.70
247	Квартира	11	4	44.19	1	12.93	2.70
248	Квартира	11	4	28.62	1	16.25	2.70
249	Квартира	11	4	28.62	1	16.25	2.70
250	Квартира	12	4	58.97	2	25.00	2.70
251	Квартира	12	4	40.14	1	10.90	2.70
252	Квартира	12	4	33.39	1	9.92	2.70
253	Квартира	12	4	32.69	1	9.89	2.70

254	Квартира	12	4	33.03	1	15.02	2.70
255	Квартира	12	4	44.19	1	12.93	2.70
256	Квартира	12	4	28.62	1	16.25	2.70
257	Квартира	12	4	28.62	1	16.25	2.70
258	Квартира	13	4	58.97	2	25.00	2.70
259	Квартира	13	4	40.14	1	10.90	2.70
260	Квартира	13	4	33.39	1	9.92	2.70
261	Квартира	13	4	32.69	1	9.89	2.70
262	Квартира	13	4	33.03	1	15.02	2.70
263	Квартира	13	4	44.19	1	12.93	2.70
264	Квартира	13	4	28.62	1	16.25	2.70
265	Квартира	13	4	28.62	1	16.25	2.70
266	Квартира	14	4	58.97	2	25.00	2.70
267	Квартира	14	4	40.14	1	10.90	2.70
268	Квартира	14	4	33.39	1	9.92	2.70
269	Квартира	14	4	32.69	1	9.89	2.70
270	Квартира	14	4	33.03	1	15.02	2.70
271	Квартира	14	4	44.19	1	12.93	2.70
272	Квартира	14	4	28.62	1	16.25	2.70
273	Квартира	14	4	28.62	1	16.25	2.70
274	Квартира	2	5	60.62	2	26.34	2.70
275	Квартира	2	5	40.66	1	11.12	2.70
276	Квартира	2	5	33.33	1	9.90	2.70
277	Квартира	2	5	33.23	1	15.64	2.70
278	Квартира	2	5	58.14	2	30.24	2.70
279	Квартира	2	5	49.03	2	23.56	2.70
280	Квартира	2	5	29.07	1	15.31	2.70
281	Квартира	3	5	60.08	2	26.34	2.70
282	Квартира	3	5	39.80	1	11.12	2.70
283	Квартира	3	5	32.83	1	9.90	2.70
284	Квартира	3	5	32.68	1	15.61	2.70
285	Квартира	3	5	57.62	2	30.24	2.70
286	Квартира	3	5	48.55	2	23.56	2.70
287	Квартира	3	5	28.58	1	15.35	2.70
288	Квартира	4	5	60.08	2	26.34	2.70
289	Квартира	4	5	39.80	1	11.12	2.70
290	Квартира	4	5	32.83	1	9.90	2.70
291	Квартира	4	5	32.68	1	15.61	2.70
292	Квартира	4	5	57.62	2	30.24	2.70
293	Квартира	4	5	48.55	2	23.56	2.70
294	Квартира	4	5	28.58	1	15.35	2.70
295	Квартира	5	5	60.08	2	26.34	2.70
296	Квартира	5	5	39.80	1	11.12	2.70
297	Квартира	5	5	32.83	1	9.90	2.70
298	Квартира	5	5	32.68	1	15.61	2.70
299	Квартира	5	5	57.62	2	30.24	2.70

300	Квартира	5	5	48.55	2	23.56	2.70
301	Квартира	5	5	28.58	1	15.35	2.70
302	Квартира	6	5	60.08	2	26.34	2.70
303	Квартира	6	5	39.80	1	11.12	2.70
304	Квартира	6	5	32.83	1	9.90	2.70
305	Квартира	6	5	32.68	1	15.61	2.70
306	Квартира	6	5	57.62	2	30.24	2.70
307	Квартира	6	5	48.55	2	23.56	2.70
308	Квартира	6	5	28.58	1	15.35	2.70
309	Квартира	7	5	60.08	2	26.34	2.70
310	Квартира	7	5	39.80	1	11.12	2.70
311	Квартира	7	5	32.83	1	9.90	2.70
312	Квартира	7	5	32.68	1	15.61	2.70
313	Квартира	7	5	57.62	2	30.24	2.70
314	Квартира	7	5	48.55	2	23.56	2.70
315	Квартира	7	5	28.58	1	15.35	2.70
316	Квартира	8	5	60.08	2	26.34	2.70
317	Квартира	8	5	39.80	1	11.12	2.70
318	Квартира	8	5	32.83	1	9.90	2.70
319	Квартира	8	5	32.68	1	15.61	2.70
320	Квартира	8	5	57.62	2	30.24	2.70
321	Квартира	8	5	48.55	2	23.56	2.70
322	Квартира	8	5	28.58	1	15.35	2.70
323	Квартира	9	5	60.08	2	26.34	2.70
324	Квартира	9	5	39.80	1	11.12	2.70
325	Квартира	9	5	32.83	1	9.90	2.70
326	Квартира	9	5	32.68	1	15.61	2.70
327	Квартира	9	5	57.62	2	30.24	2.70
328	Квартира	9	5	48.55	2	23.56	2.70
329	Квартира	9	5	28.58	1	15.35	2.70
330	Квартира	10	5	60.08	2	26.34	2.70
331	Квартира	10	5	39.80	1	11.12	2.70
332	Квартира	10	5	32.83	1	9.90	2.70
333	Квартира	10	5	32.68	1	15.61	2.70
334	Квартира	10	5	57.62	2	30.24	2.70
335	Квартира	10	5	48.55	2	23.56	2.70
336	Квартира	10	5	28.58	1	15.35	2.70
337	Квартира	11	5	60.08	2	26.34	2.70
338	Квартира	11	5	39.80	1	11.12	2.70
339	Квартира	11	5	32.83	1	9.90	2.70
340	Квартира	11	5	32.68	1	15.61	2.70
341	Квартира	11	5	57.62	2	30.24	2.70
342	Квартира	11	5	48.55	2	23.56	2.70
343	Квартира	11	5	28.58	1	15.35	2.70
344	Квартира	12	5	60.08	2	26.34	2.70
345	Квартира	12	5	39.80	1	11.12	2.70

346	Квартира	12	5	32.83	1	9.90	2.70
347	Квартира	12	5	32.68	1	15.61	2.70
348	Квартира	12	5	57.62	2	30.24	2.70
349	Квартира	12	5	48.55	2	23.56	2.70
350	Квартира	12	5	28.58	1	15.35	2.70
351	Квартира	13	5	60.08	2	26.34	2.70
352	Квартира	13	5	39.80	1	11.12	2.70
353	Квартира	13	5	32.83	1	9.90	2.70
354	Квартира	13	5	32.68	1	15.61	2.70
355	Квартира	13	5	57.62	2	30.24	2.70
356	Квартира	13	5	48.55	2	23.56	2.70
357	Квартира	13	5	28.58	1	15.35	2.70
358	Квартира	14	5	60.08	2	26.34	2.70
359	Квартира	14	5	39.80	1	11.12	2.70
360	Квартира	14	5	32.83	1	9.90	2.70
361	Квартира	14	5	32.68	1	15.61	2.70
362	Квартира	14	5	57.62	2	30.24	2.70
363	Квартира	14	5	48.55	2	23.56	2.70
364	Квартира	14	5	28.58	1	15.35	2.70
365	Квартира	15	5	60.08	2	26.34	2.70
366	Квартира	15	5	39.80	1	11.12	2.70
367	Квартира	15	5	32.83	1	9.90	2.70
368	Квартира	15	5	32.68	1	15.61	2.70
369	Квартира	15	5	57.62	2	30.24	2.70
370	Квартира	15	5	48.55	2	23.56	2.70
371	Квартира	15	5	28.58	1	15.35	2.70
372	Квартира	16	5	60.08	2	26.34	2.70
373	Квартира	16	5	39.80	1	11.12	2.70
374	Квартира	16	5	32.83	1	9.90	2.70
375	Квартира	16	5	32.68	1	15.61	2.70
376	Квартира	16	5	57.62	2	30.24	2.70
377	Квартира	16	5	48.55	2	23.56	2.70
378	Квартира	16	5	28.58	1	15.35	2.70
379	Квартира	17	5	60.08	2	26.34	2.70
380	Квартира	17	5	39.80	1	11.12	2.70
381	Квартира	17	5	32.83	1	9.90	2.70
382	Квартира	17	5	32.68	1	15.61	2.70
383	Квартира	17	5	57.62	2	30.24	2.70
384	Квартира	17	5	48.55	2	23.56	2.70
385	Квартира	17	5	28.58	1	15.35	2.70
386	Квартира	18	5	60.08	2	26.34	2.70
387	Квартира	18	5	39.80	1	11.12	2.70
388	Квартира	18	5	32.83	1	9.90	2.70
389	Квартира	18	5	32.68	1	15.61	2.70
390	Квартира	18	5	57.62	2	30.24	2.70
391	Квартира	18	5	48.55	2	23.56	2.70

392	Квартира	18	5	28.58	1	15.35	2.70
-----	----------	----	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.07	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	97.07	4.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	130.62	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	130.62	4.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.08	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	57.08	4.00
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	242.03	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	242.03	4.00
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	148.25	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	148.25	4.00
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	147.67	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	147.67	4.00
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	130.80	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	130.80	4.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка ЛК-1	Подвал	Техническое	15.93
2	Коридор	Подвал	Техническое	7.86
3	Водомерный узел	Подвал	Техническое	49.44
4	Помещение ИТП	Подвал	Техническое	59.57
5	Технический этаж для прокладки коммуникаций 1	Технический этаж	Техническое	356.68
6	Технический этаж для прокладки коммуникаций 3	Технический этаж	Техническое	380.75

7	Технический этаж для прокладки коммуникаций 2	Технический этаж	Техническое	667.54
8	ЛК -1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.94
9	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.36
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.31
11	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.09
12	С.У. консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.39
13	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.86
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.57
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.11
16	АДИС	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.74
17	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.90
18	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.35
19	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.53
20	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.90
21	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.35
22	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.69
23	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.90
24	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.35
25	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.69
26	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.90
27	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.35
28	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.69
29	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.90
30	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.35
31	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.69
32	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.90
33	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.35
34	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.69
35	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.90
36	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.35
37	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.69
38	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.90
39	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.35
40	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.69
41	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.90
42	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.35
43	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.69
44	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.90

45	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.35
46	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.69
47	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.90
48	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.35
49	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.69
50	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.90
51	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.35
52	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.69
53	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.90
54	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.35
55	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.69
56	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.81
57	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.71
58	ЛК-2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.08
59	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.63
60	Консьерж	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.26
61	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.39
62	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	25.24
63	С.У. консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.47
64	АДИС	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	8.79
65	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.27
66	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.35
67	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.61
68	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.90
69	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.35
70	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.73
71	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.90
72	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.35
73	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.73
74	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.90
75	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.35
76	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.73
77	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.90
78	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.35
79	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.73
80	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.90
81	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.35
82	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.73

83	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.90
84	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.35
85	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.73
86	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.90
87	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.35
88	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.73
89	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.90
90	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.35
91	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.73
92	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15.90
93	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.35
94	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.73
95	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15.90
96	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.35
97	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.73
98	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15.90
99	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.35
100	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.73
101	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15.90
102	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	14.35
103	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.73
104	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.25
105	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.90
106	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	65.44
107	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.77
108	Консьерж	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.58
109	С.У. консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.77
110	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.46
111	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.38
112	СС	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	10.48
113	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.89
114	АДИС	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	8.97
115	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.38
116	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	22.68
117	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.05
118	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15.38
119	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	22.68
120	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.05
121	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15.38

122	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	22.68
123	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.05
124	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	15.38
125	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	22.68
126	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.05
127	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15.38
128	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	22.68
129	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.05
130	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15.38
131	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	22.68
132	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.05
133	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	15.38
134	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	22.68
135	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.05
136	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	15.38
137	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	22.68
138	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.05
139	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	15.38
140	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	22.68
141	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	17.05
142	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	15.38
143	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	22.68
144	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	17.05
145	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	15.38
146	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	22.68
147	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	17.05
148	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	15.38
149	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	22.68
150	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	17.05
151	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	15.38
152	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	22.68
153	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	17.05
154	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.11
155	С.У. консьержа	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.61
156	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.78
157	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	23.88
158	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.23

159	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.15
160	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.24
161	Консьерж	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.49
162	АДИС	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	8.64
163	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.75
164	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	13.73
165	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	29.13
166	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15.73
167	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	13.73
168	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	29.28
169	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15.73
170	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	13.73
171	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	29.28
172	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	15.73
173	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	13.73
174	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	29.28
175	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	15.73
176	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	13.73
177	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	29.28
178	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.73
179	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	13.73
180	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	29.28
181	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	15.73
182	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	13.73
183	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	29.28
184	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	15.73
185	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	13.73
186	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	29.28
187	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	15.73
188	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	13.73
189	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	29.28
190	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	15.73
191	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	13.73
192	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	29.28
193	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	15.73
194	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	13.73
195	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	29.28

196	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	15.73
197	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	13.73
198	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	29.28
199	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	15.73
200	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	13.73
201	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	29.28
202	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.23
203	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.25
204	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.23
205	Консьерж	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.01
206	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	24.80
207	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.25
208	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.15
209	С.У. консьержа	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.07
210	АДИС	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	7.14
211	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.79
212	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	13.72
213	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	28.76
214	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.80
215	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	13.75
216	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	28.68
217	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.80
218	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	13.75
219	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	28.68
220	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.80
221	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	13.75
222	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	28.68
223	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.80
224	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	13.75
225	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	28.68
226	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	15.80
227	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	13.75
228	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	28.68
229	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	15.80
230	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	13.75
231	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	28.68
232	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	15.80
233	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	13.75

234	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	28.68
235	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	15.80
236	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	13.75
237	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	28.68
238	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	15.80
239	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	13.75
240	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	28.68
241	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	15.80
242	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	13.75
243	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	28.68
244	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	15.80
245	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	13.75
246	Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	28.68
247	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	15.80
248	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	13.75
249	Коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	28.68
250	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	16.15
251	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	13.71
252	Коридор	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	28.55
253	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	16.15
254	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	13.71
255	Коридор	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	28.55
256	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	16.15
257	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	13.71
258	Коридор	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	28.55
259	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	16.15
260	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	13.71
261	Коридор	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	28.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

3	Подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Подземная и надземная части	Система оповещения и управления эвакуацией людей	Пожарная безопасность
7	Надземная часть	Система противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
8	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
9	Подземная часть	ИТП	Водоснабжение
10	Подземная часть	Водомерный узел	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.09.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.09.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 214 602 400,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b></p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:58:0080101:2043</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810701850006794</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Помещения квартир: (жилые комнаты, прихожие, кухни, коридоры) Стены, перегородки – без отделки; Оконные откосы – без отделки; Потолок – без отделки; Полы – без отделки. Санузел: Гидроизоляция пола. Стены, потолок – без отделки. Полы – без отделки. Водопровод: прокладка трубопроводов в квартиру с запорной арматурой без внутренней разводки. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб с заглушками, без внутренней разводки. Внутриквартирную разводку сетей водоснабжения и водоотведения - выполняет собственник. Электричество: Установка квартирного щитка с автоматами – выполняется. Разводка кабелей электропитания и электроосвещения по квартирам, установка оконечных устройств проектом не предусматривается и выполняется собственником квартиры. Отопление: Горизонтальная коллекторная поквартирная разводка, установка радиаторов. Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются. Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом. Нежилые помещения гибкого функционального назначения: Стены, перегородки – без отделки; Потолок – без отделки; Полы - без отделки. Входные двери и окна – алюминиевые, витражного остекления. Электричество - установка щитка, без разводки по помещению. Стояки горячей и холодной воды — без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация — предусмотрена с отдельными выпусками с заглушками без разводки. Отопление — горизонтальная разводка от коллектора.</b></p>
---------------------------------------	---------------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>58го/001</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>23.12.2024</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭСТЕЙТ ЗД</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5006248254</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕОГранд</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7710687687</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НИИПИ ИГСП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710687687</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-070227-2025</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Городской бор»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>АВА-СТ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5043091379</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-58-36112-2025</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (15) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (16) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (17) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (18) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (19) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (20) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (21) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:58:0080101:2042</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 046,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>452</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В границах придомовой территории. Устройство детской игровой площадки в составе: скамейки, песочница, карусель, качели, игровые комплексы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В границах придомовой территории. Устройство площадок для занятий физкультурой (спортивно-игровых комплексов) в составе: тренажеры аэробные, силовые</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Размещение площадки ТБО предусмотрено на территории, прилегающей к придомовой, с пешеходной доступностью до 100 м от входных групп подъездов. Количество контейнеров 20</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, высадка деревьев, кустарников, цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал-Сервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5043019742</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>169-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 226 910,39 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал-Сервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5043019742</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2027</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 704 306,99 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ Городской Бор</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5074085304</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2030</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТСОЭЛЕК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032328178</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-1560(322)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43 967 615,73 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комбинат благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5043057515</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>310</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	39.71	1	12.48	2.70
2	Квартира	2	1	42.64	1	12.96	2.70
3	Квартира	2	1	58.23	2	21.59	2.70
4	Квартира	2	1	34.70	1	9.41	2.70
5	Квартира	2	1	34.69	1	8.89	2.70
6	Квартира	2	1	33.66	1	9.68	2.70
7	Квартира	2	1	29.00	1	15.62	2.70
8	Квартира	2	1	37.95	1	12.25	2.70
9	Квартира	3	1	38.97	1	12.48	2.70
10	Квартира	3	1	41.76	1	12.96	2.70
11	Квартира	3	1	57.13	2	21.55	2.70
12	Квартира	3	1	33.84	1	9.41	2.70
13	Квартира	3	1	33.84	1	8.89	2.70
14	Квартира	3	1	32.74	1	9.68	2.70
15	Квартира	3	1	28.57	1	15.62	2.70
16	Квартира	3	1	37.52	1	12.25	2.70
17	Квартира	4	1	38.97	1	12.48	2.70
18	Квартира	4	1	41.76	1	12.96	2.70
19	Квартира	4	1	57.13	2	21.55	2.70
20	Квартира	4	1	33.84	1	9.41	2.70
21	Квартира	4	1	33.84	1	8.89	2.70
22	Квартира	4	1	32.74	1	9.68	2.70
23	Квартира	4	1	28.57	1	15.62	2.70

24	Квартира	4	1	37.52	1	12.25	2.70
25	Квартира	5	1	38.97	1	12.48	2.70
26	Квартира	5	1	41.76	1	12.96	2.70
27	Квартира	5	1	57.13	2	21.55	2.70
28	Квартира	5	1	33.84	1	9.41	2.70
29	Квартира	5	1	33.84	1	8.89	2.70
30	Квартира	5	1	32.74	1	9.68	2.70
31	Квартира	5	1	28.57	1	15.62	2.70
32	Квартира	5	1	37.52	1	12.25	2.70
33	Квартира	6	1	38.97	1	12.48	2.70
34	Квартира	6	1	41.76	1	12.96	2.70
35	Квартира	6	1	57.13	2	21.55	2.70
36	Квартира	6	1	33.84	1	9.41	2.70
37	Квартира	6	1	33.84	1	8.89	2.70
38	Квартира	6	1	32.74	1	9.68	2.70
39	Квартира	6	1	28.57	1	15.62	2.70
40	Квартира	6	1	37.52	1	12.25	2.70
41	Квартира	7	1	38.97	1	12.48	2.70
42	Квартира	7	1	41.76	1	12.96	2.70
43	Квартира	7	1	57.13	2	21.55	2.70
44	Квартира	7	1	33.84	1	9.41	2.70
45	Квартира	7	1	33.84	1	8.89	2.70
46	Квартира	7	1	32.74	1	9.68	2.70
47	Квартира	7	1	28.57	1	15.62	2.70
48	Квартира	7	1	37.52	1	12.25	2.70
49	Квартира	8	1	38.97	1	12.48	2.70
50	Квартира	8	1	41.76	1	12.96	2.70
51	Квартира	8	1	57.13	2	21.55	2.70
52	Квартира	8	1	33.84	1	9.41	2.70
53	Квартира	8	1	33.84	1	8.89	2.70
54	Квартира	8	1	32.74	1	9.68	2.70
55	Квартира	8	1	28.57	1	15.62	2.70
56	Квартира	8	1	37.52	1	12.25	2.70
57	Квартира	9	1	38.97	1	12.48	2.70
58	Квартира	9	1	41.76	1	12.96	2.70
59	Квартира	9	1	57.13	2	21.55	2.70
60	Квартира	9	1	33.84	1	9.41	2.70
61	Квартира	9	1	33.84	1	8.89	2.70
62	Квартира	9	1	32.74	1	9.68	2.70
63	Квартира	9	1	28.57	1	15.62	2.70
64	Квартира	9	1	37.52	1	12.25	2.70
65	Квартира	10	1	38.97	1	12.48	2.70
66	Квартира	10	1	41.76	1	12.96	2.70
67	Квартира	10	1	57.13	2	21.55	2.70
68	Квартира	10	1	33.84	1	9.41	2.70
69	Квартира	10	1	33.84	1	8.89	2.70

70	Квартира	10	1	32.74	1	9.68	2.70
71	Квартира	10	1	28.57	1	15.62	2.70
72	Квартира	10	1	37.52	1	12.25	2.70
73	Квартира	11	1	38.97	1	12.48	2.70
74	Квартира	11	1	41.76	1	12.96	2.70
75	Квартира	11	1	57.13	2	21.55	2.70
76	Квартира	11	1	33.84	1	9.41	2.70
77	Квартира	11	1	33.84	1	8.89	2.70
78	Квартира	11	1	32.74	1	9.68	2.70
79	Квартира	11	1	28.57	1	15.62	2.70
80	Квартира	11	1	37.52	1	12.25	2.70
81	Квартира	12	1	38.97	1	12.48	2.70
82	Квартира	12	1	41.76	1	12.96	2.70
83	Квартира	12	1	57.13	2	21.55	2.70
84	Квартира	12	1	33.84	1	9.41	2.70
85	Квартира	12	1	33.84	1	8.89	2.70
86	Квартира	12	1	32.74	1	9.68	2.70
87	Квартира	12	1	28.57	1	15.62	2.70
88	Квартира	12	1	37.52	1	12.25	2.70
89	Квартира	13	1	38.97	1	12.48	2.70
90	Квартира	13	1	41.76	1	12.96	2.70
91	Квартира	13	1	57.13	2	21.55	2.70
92	Квартира	13	1	33.84	1	9.41	2.70
93	Квартира	13	1	33.84	1	8.89	2.70
94	Квартира	13	1	32.74	1	9.68	2.70
95	Квартира	13	1	28.57	1	15.62	2.70
96	Квартира	13	1	37.52	1	12.25	2.70
97	Квартира	14	1	38.97	1	12.48	2.70
98	Квартира	14	1	41.76	1	12.96	2.70
99	Квартира	14	1	57.13	2	21.55	2.70
100	Квартира	14	1	33.84	1	9.41	2.70
101	Квартира	14	1	33.84	1	8.89	2.70
102	Квартира	14	1	32.74	1	9.68	2.70
103	Квартира	14	1	28.57	1	15.62	2.70
104	Квартира	14	1	37.52	1	12.25	2.70
105	Квартира	15	1	38.97	1	12.48	2.70
106	Квартира	15	1	41.76	1	12.96	2.70
107	Квартира	15	1	57.13	2	21.55	2.70
108	Квартира	15	1	33.84	1	9.41	2.70
109	Квартира	15	1	33.84	1	8.89	2.70
110	Квартира	15	1	32.74	1	9.68	2.70
111	Квартира	15	1	28.57	1	15.62	2.70
112	Квартира	15	1	37.52	1	12.25	2.70
113	Квартира	16	1	38.97	1	12.48	2.70
114	Квартира	16	1	41.76	1	12.96	2.70
115	Квартира	16	1	57.13	2	21.55	2.70

116	Квартира	16	1	33.84	1	9.41	2.70
117	Квартира	16	1	33.84	1	8.89	2.70
118	Квартира	16	1	32.74	1	9.68	2.70
119	Квартира	16	1	28.57	1	15.62	2.70
120	Квартира	16	1	37.52	1	12.25	2.70
121	Квартира	2	2	37.70	1	10.87	2.70
122	Квартира	2	2	38.44	1	11.07	2.70
123	Квартира	2	2	53.94	2	23.54	2.70
124	Квартира	2	2	33.45	1	9.02	2.70
125	Квартира	2	2	33.64	1	9.02	2.70
126	Квартира	2	2	44.30	1	15.71	2.70
127	Квартира	2	2	59.66	2	25.98	2.70
128	Квартира	3	2	37.32	1	10.87	2.70
129	Квартира	3	2	37.83	1	11.07	2.70
130	Квартира	3	2	53.78	2	23.54	2.70
131	Квартира	3	2	32.66	1	9.02	2.70
132	Квартира	3	2	32.76	1	9.02	2.70
133	Квартира	3	2	43.49	1	15.57	2.70
134	Квартира	3	2	58.44	2	25.98	2.70
135	Квартира	4	2	37.32	1	10.87	2.70
136	Квартира	4	2	37.83	1	11.07	2.70
137	Квартира	4	2	53.78	2	23.54	2.70
138	Квартира	4	2	32.66	1	9.02	2.70
139	Квартира	4	2	32.76	1	9.02	2.70
140	Квартира	4	2	43.49	1	15.57	2.70
141	Квартира	4	2	58.44	2	25.98	2.70
142	Квартира	5	2	37.32	1	10.87	2.70
143	Квартира	5	2	37.83	1	11.07	2.70
144	Квартира	5	2	53.78	2	23.54	2.70
145	Квартира	5	2	32.66	1	9.02	2.70
146	Квартира	5	2	32.76	1	9.02	2.70
147	Квартира	5	2	43.49	1	15.57	2.70
148	Квартира	5	2	58.44	2	25.98	2.70
149	Квартира	6	2	37.32	1	10.87	2.70
150	Квартира	6	2	37.83	1	11.07	2.70
151	Квартира	6	2	53.78	2	23.54	2.70
152	Квартира	6	2	32.66	1	9.02	2.70
153	Квартира	6	2	32.76	1	9.02	2.70
154	Квартира	6	2	43.49	1	15.57	2.70
155	Квартира	6	2	58.44	2	25.98	2.70
156	Квартира	7	2	37.32	1	10.87	2.70
157	Квартира	7	2	37.83	1	11.07	2.70
158	Квартира	7	2	53.78	2	23.54	2.70
159	Квартира	7	2	32.66	1	9.02	2.70
160	Квартира	7	2	32.76	1	9.02	2.70
161	Квартира	7	2	43.49	1	15.57	2.70

162	Квартира	7	2	58.44	2	25.98	2.70
163	Квартира	8	2	37.32	1	10.87	2.70
164	Квартира	8	2	37.83	1	11.07	2.70
165	Квартира	8	2	53.78	2	23.54	2.70
166	Квартира	8	2	32.66	1	9.02	2.70
167	Квартира	8	2	32.76	1	9.02	2.70
168	Квартира	8	2	43.49	1	15.57	2.70
169	Квартира	8	2	58.44	2	25.98	2.70
170	Квартира	9	2	37.32	1	10.87	2.70
171	Квартира	9	2	37.83	1	11.07	2.70
172	Квартира	9	2	53.78	2	23.54	2.70
173	Квартира	9	2	32.66	1	9.02	2.70
174	Квартира	9	2	32.76	1	9.02	2.70
175	Квартира	9	2	43.49	1	15.57	2.70
176	Квартира	9	2	58.44	2	25.98	2.70
177	Квартира	10	2	37.32	1	10.87	2.70
178	Квартира	10	2	37.83	1	11.07	2.70
179	Квартира	10	2	53.78	2	23.54	2.70
180	Квартира	10	2	32.66	1	9.02	2.70
181	Квартира	10	2	32.76	1	9.02	2.70
182	Квартира	10	2	43.49	1	15.57	2.70
183	Квартира	10	2	58.44	2	25.98	2.70
184	Квартира	11	2	37.32	1	10.87	2.70
185	Квартира	11	2	37.83	1	11.07	2.70
186	Квартира	11	2	53.78	2	23.54	2.70
187	Квартира	11	2	32.66	1	9.02	2.70
188	Квартира	11	2	32.76	1	9.02	2.70
189	Квартира	11	2	43.49	1	15.57	2.70
190	Квартира	11	2	58.44	2	25.98	2.70
191	Квартира	12	2	37.32	1	10.87	2.70
192	Квартира	12	2	37.83	1	11.07	2.70
193	Квартира	12	2	53.78	2	23.54	2.70
194	Квартира	12	2	32.66	1	9.02	2.70
195	Квартира	12	2	32.76	1	9.02	2.70
196	Квартира	12	2	43.49	1	15.57	2.70
197	Квартира	12	2	58.44	2	25.98	2.70
198	Квартира	13	2	37.32	1	10.87	2.70
199	Квартира	13	2	37.83	1	11.07	2.70
200	Квартира	13	2	53.78	2	23.54	2.70
201	Квартира	13	2	32.66	1	9.02	2.70
202	Квартира	13	2	32.76	1	9.02	2.70
203	Квартира	13	2	43.49	1	15.57	2.70
204	Квартира	13	2	58.44	2	25.98	2.70
205	Квартира	14	2	37.32	1	10.87	2.70
206	Квартира	14	2	37.83	1	11.07	2.70
207	Квартира	14	2	53.78	2	23.54	2.70

208	Квартира	14	2	32.66	1	9.02	2.70
209	Квартира	14	2	32.76	1	9.02	2.70
210	Квартира	14	2	43.49	1	15.57	2.70
211	Квартира	14	2	58.44	2	25.98	2.70
212	Квартира	15	2	37.32	1	10.87	2.70
213	Квартира	15	2	37.83	1	11.07	2.70
214	Квартира	15	2	53.78	2	23.54	2.70
215	Квартира	15	2	32.66	1	9.02	2.70
216	Квартира	15	2	32.76	1	9.02	2.70
217	Квартира	15	2	43.49	1	15.57	2.70
218	Квартира	15	2	58.44	2	25.98	2.70
219	Квартира	16	2	37.32	1	10.87	2.70
220	Квартира	16	2	37.83	1	11.07	2.70
221	Квартира	16	2	53.78	2	23.54	2.70
222	Квартира	16	2	32.66	1	9.02	2.70
223	Квартира	16	2	32.76	1	9.02	2.70
224	Квартира	16	2	43.49	1	15.57	2.70
225	Квартира	16	2	58.44	2	25.98	2.70
226	Квартира	2	3	29.16	1	14.31	2.70
227	Квартира	2	3	50.53	1	17.52	2.70
228	Квартира	2	3	50.43	2	26.76	2.70
229	Квартира	2	3	34.19	1	10.32	2.70
230	Квартира	2	3	80.77	3	38.11	2.70
231	Квартира	3	3	28.71	1	14.50	2.70
232	Квартира	3	3	49.95	1	17.38	2.70
233	Квартира	3	3	50.21	2	26.76	2.70
234	Квартира	3	3	33.95	1	10.35	2.70
235	Квартира	3	3	80.09	3	38.11	2.70
236	Квартира	4	3	28.71	1	14.50	2.70
237	Квартира	4	3	49.95	1	17.38	2.70
238	Квартира	4	3	50.21	2	26.76	2.70
239	Квартира	4	3	33.95	1	10.35	2.70
240	Квартира	4	3	80.09	3	38.11	2.70
241	Квартира	5	3	28.71	1	14.50	2.70
242	Квартира	5	3	49.95	1	17.38	2.70
243	Квартира	5	3	50.21	2	26.76	2.70
244	Квартира	5	3	33.95	1	10.35	2.70
245	Квартира	5	3	80.09	3	38.11	2.70
246	Квартира	6	3	28.71	1	14.50	2.70
247	Квартира	6	3	49.95	1	17.38	2.70
248	Квартира	6	3	50.21	2	26.76	2.70
249	Квартира	6	3	33.95	1	10.35	2.70
250	Квартира	6	3	80.09	3	38.11	2.70
251	Квартира	7	3	28.71	1	14.50	2.70
252	Квартира	7	3	49.95	1	17.38	2.70
253	Квартира	7	3	50.21	2	26.76	2.70

254	Квартира	7	3	33.95	1	10.35	2.70
255	Квартира	7	3	80.09	3	38.11	2.70
256	Квартира	8	3	28.71	1	14.50	2.70
257	Квартира	8	3	49.95	1	17.38	2.70
258	Квартира	8	3	50.21	2	26.76	2.70
259	Квартира	8	3	33.95	1	10.35	2.70
260	Квартира	8	3	80.09	3	38.11	2.70
261	Квартира	9	3	28.71	1	14.50	2.70
262	Квартира	9	3	49.95	1	17.38	2.70
263	Квартира	9	3	50.21	2	26.76	2.70
264	Квартира	9	3	33.95	1	10.35	2.70
265	Квартира	9	3	80.09	3	38.11	2.70
266	Квартира	10	3	28.71	1	14.50	2.70
267	Квартира	10	3	49.95	1	17.38	2.70
268	Квартира	10	3	50.21	2	26.76	2.70
269	Квартира	10	3	33.95	1	10.35	2.70
270	Квартира	10	3	80.09	3	38.11	2.70
271	Квартира	11	3	28.71	1	14.50	2.70
272	Квартира	11	3	49.95	1	17.38	2.70
273	Квартира	11	3	50.21	2	26.76	2.70
274	Квартира	11	3	33.95	1	10.35	2.70
275	Квартира	11	3	80.09	3	38.11	2.70
276	Квартира	12	3	28.71	1	14.50	2.70
277	Квартира	12	3	49.95	1	17.38	2.70
278	Квартира	12	3	50.21	2	26.76	2.70
279	Квартира	12	3	33.95	1	10.35	2.70
280	Квартира	12	3	80.09	3	38.11	2.70
281	Квартира	13	3	28.71	1	14.50	2.70
282	Квартира	13	3	49.95	1	17.38	2.70
283	Квартира	13	3	50.21	2	26.76	2.70
284	Квартира	13	3	33.95	1	10.35	2.70
285	Квартира	13	3	80.09	3	38.11	2.70
286	Квартира	14	3	28.71	1	14.50	2.70
287	Квартира	14	3	49.95	1	17.38	2.70
288	Квартира	14	3	50.21	2	26.76	2.70
289	Квартира	14	3	33.95	1	10.35	2.70
290	Квартира	14	3	80.09	3	38.11	2.70
291	Квартира	15	3	28.71	1	14.50	2.70
292	Квартира	15	3	49.95	1	17.38	2.70
293	Квартира	15	3	50.21	2	26.76	2.70
294	Квартира	15	3	33.95	1	10.35	2.70
295	Квартира	15	3	80.09	3	38.11	2.70
296	Квартира	16	3	28.71	1	14.50	2.70
297	Квартира	16	3	49.95	1	17.38	2.70
298	Квартира	16	3	50.21	2	26.76	2.70
299	Квартира	16	3	33.95	1	10.35	2.70

300	Квартира	16	3	80.09	3	38.11	2.70
301	Квартира	17	3	28.71	1	14.50	2.70
302	Квартира	17	3	49.95	1	17.38	2.70
303	Квартира	17	3	50.21	2	26.76	2.70
304	Квартира	17	3	33.95	1	10.35	2.70
305	Квартира	17	3	80.09	3	38.11	2.70
306	Квартира	18	3	28.71	1	14.50	2.70
307	Квартира	18	3	49.95	1	17.38	2.70
308	Квартира	18	3	50.21	2	26.76	2.70
309	Квартира	18	3	33.95	1	10.35	2.70
310	Квартира	18	3	80.09	3	38.11	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.98	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	136.98	4.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	149.57	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	149.57	4.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	101.37	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	101.37	4.00
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	129.42	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	129.42	4.00
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	117.60	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	117.60	4.00
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	82.08	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	82.08	4.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка ЛК-5	Подвал	Техническое	6,48

2	Коридор	Подвал	Техническое	10,90
3	Водомерный узел	Подвал	Техническое	33,09
4	Помещение ИТП	Подвал	Техническое	65,79
5	Лестничная клетка ЛК-4	Подвал	Техническое	6,29
6	Технический этаж для прокладки коммуникаций 1	Технический этаж	Техническое	396,68
7	Технический этаж для прокладки коммуникаций 3	Технический этаж	Техническое	383,76
8	Технический этаж для прокладки коммуникаций 2	Технический этаж	Техническое	180,98
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7,02
10	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11,70
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22,64
12	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8,17
13	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16,09
14	С.У. консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2,81
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6,80
16	Лестничная клетка ЛК-6	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6,29
17	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1,88
18	АДИС	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6,81
19	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	34,32
20	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14,00
21	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15,54
22	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	34,55
23	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13,94
24	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15,54
25	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	34,55
26	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13,94
27	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15,54
28	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	34,55
29	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13,94
30	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15,54
31	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	34,55
32	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13,94
33	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15,54
34	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	34,55
35	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13,94
36	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15,54
37	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	34,55
38	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13,94
39	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15,54

40	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	34,55
41	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13,94
42	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15,54
43	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	34,55
44	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13,94
45	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15,54
46	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	34,55
47	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13,94
48	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15,54
49	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	34,55
50	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13,94
51	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15,54
52	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	34,55
53	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13,94
54	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15,54
55	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	34,55
56	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13,94
57	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15,54
58	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	34,55
59	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13,94
60	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15,54
61	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	34,55
62	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13,94
63	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15,54
64	С.У. консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2,75
65	Консьерж	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10,39
66	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6,80
67	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23,44
68	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7,76
69	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16,26
70	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8,17
71	Лестничная клетка ЛК-4	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6,29
72	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2,52
73	АДИС	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	9,54
74	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	18,03
75	Помещение СС	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	17,91
76	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	29,52
77	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13,91
78	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15,54

79	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	29,67
80	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13,93
81	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15,54
82	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	29,67
83	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13,93
84	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15,54
85	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	29,67
86	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13,93
87	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15,54
88	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	29,67
89	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13,93
90	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15,54
91	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	29,67
92	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13,93
93	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15,54
94	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	29,67
95	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13,93
96	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15,54
97	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	29,67
98	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13,93
99	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15,54
100	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	29,67
101	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13,93
102	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15,54
103	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	29,67
104	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13,93
105	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15,54
106	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	29,67
107	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13,93
108	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15,54
109	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	29,67
110	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13,93
111	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15,54
112	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	29,67
113	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13,93
114	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15,54

115	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	29,67
116	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13,93
117	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	15,54
118	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	29,67
119	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13,93
120	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	15,54
121	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17,87
122	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6,80
123	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7,02
124	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7,94
125	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24,53
126	Консьерж	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10,42
127	С.У. консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2,83
128	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6,48
129	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2,01
130	АДИС	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	9,06
131	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	20,00
132	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13,91
133	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15,54
134	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	20,10
135	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13,91
136	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15,54
137	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	20,10
138	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13,91
139	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15,54
140	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	20,10
141	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13,91
142	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	15,54
143	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	20,10
144	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13,91
145	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15,54
146	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	20,10
147	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13,91
148	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15,54
149	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	20,10
150	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13,91
151	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	15,54
152	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	20,10

153	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13,91
154	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	15,54
155	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	20,10
156	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13,91
157	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	15,54
158	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	20,10
159	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13,91
160	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	15,54
161	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	20,10
162	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13,91
163	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	15,54
164	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	20,10
165	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13,91
166	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	15,54
167	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	20,10
168	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13,91
169	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	15,54
170	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	20,10
171	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13,91
172	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	15,54
173	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	20,10
174	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13,91
175	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	15,54
176	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	20,10
177	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	13,95
178	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	15,54
179	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	20,10
180	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	13,95
181	Лестничная клетка ЛК-3	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	15,54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

2	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части	Система оповещения и управления эвакуацией людей	Пожарная безопасность
5	Надземная часть	Система противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
6	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
7	Подземная часть	ИТП	Водоснабжение
8	Подземная часть	Водомерный узел	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.09.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.09.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 676 224 920,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:58:0080101:2042</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810701850006794</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>

		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Помещения квартир: (жилые комнаты, прихожие, кухни, коридоры) Стены, перегородки – без отделки; Оконные откосы – без отделки; Потолок – без отделки; Полы – без отделки. Санузел: Гидроизоляция пола. Стены, потолок – без отделки. Полы – без отделки. Водопровод: прокладка трубопроводов в квартиру с запорной арматурой без внутренней разводки. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб с заглушками, без внутренней разводки. Внутриквартирную разводку сетей водоснабжения и водоотведения - выполняет собственник. Электричество: Установка квартирного щитка с автоматами – выполняется. Разводка кабелей электропитания и электроосвещения по квартирам, установка оконечных устройств проектом не предусматривается и выполняется собственником квартиры. Отопление: Горизонтальная коллекторная поквартирная разводка, установка радиаторов. Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются. Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом. Нежилые помещения гибкого функционального назначения: Стены, перегородки – без отделки; Потолок – без отделки; Полы - без отделки. Входные двери и окна – алюминиевые, витражного остекления. Электричество - установка щитка, без разводки по помещению. Стояки горячей и холодной воды — без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация — предусмотрена с отдельными выпусками с заглушками без разводки. Отопление — горизонтальная разводка от коллектора.</b></p>
---------------------------------------	---------------	--

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>58го/001</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>23.12.2024</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭСТЕЙТ ЗД</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5006248254</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕОГранд</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7710687687</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НИИПИ ИГСП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710687687</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-070227-2025</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Городской бор»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>АВА-СТ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5043091379</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-58-36112-2025</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (15) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (16) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (17) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (18) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (19) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (20) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (21) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21-2023</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:58:0080101:2054</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 176,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>380</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Размещение площадки ТБО предусмотрено на территории, прилегающей к придомовой, с пешеходной доступностью от входных групп подъездов.Количество контейнеров 4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, высадка деревьев, кустарников, цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал-Сервис</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5043019742</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>169-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 226 910,39 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал-Сервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5043019742</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 704 306,99 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ Городской Бор</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5074085304</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2030</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТСОЭЛЕК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032328178</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-1560(322)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.03.2027</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43 967 615,73 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комбинат благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5043057515</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>381</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>380</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	308.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	308.90	2.40
1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	















346	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
347	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
348	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
349	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
350	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
351	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
352	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
353	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
354	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
355	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
356	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
357	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
358	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
359	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
360	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
361	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
362	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
363	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
364	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
365	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
366	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
367	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
368	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
369	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
370	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
371	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
372	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
373	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
374	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
375	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
376	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
377	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
378	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
379	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	
380	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
2	Лестничная клетка №1	1 этаж		Общественное	13.50
3	Лестничная клетка №2	1 этаж		Общественное	9.60
4	Лестничная клетка №3	1 этаж		Общественное	10.40
5	Помещение охраны	1 этаж		Общественное	7.40

6	Коридор	1 этаж	Общественное	8.30
7	Санузел	1 этаж	Общественное	2.30
8	Помещение средств пожаротушения	1 этаж	Техническое	12.40
21	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	12.50
22	ИТП, водомерн. узел и насосная пожаротушения	1 этаж	Техническое	56.60
23	Аккумуляторная	1 этаж	Техническое	2.60
24	Помещ. уборочн. Техники	1 этаж	Техническое	12.90
26	Лестничная клетка №1	2 этаж	Общественное	13.50
27	Лестничная клетка №2	2 этаж	Общественное	9.60
28	Лестничная клетка №3	2 этаж	Общественное	10.40
30	Лестничная клетка №1	3 этаж	Общественное	13.50
31	Лестничная клетка №2	3 этаж	Общественное	9.60
32	Лестничная клетка №3	3 этаж	Общественное	10.70
35	Помещ. уборочн. техники	3 этаж	Техническое	11.90
37	Лестничная клетка №1	4 этаж	Общественное	13.50
38	Лестничная клетка №2	4 этаж	Общественное	9.60
40	Лестничная клетка №1	5 этаж	Общественное	13.50
41	Лестничная клетка №2	5 этаж	Общественное	9.60
42	Помещ. уборочн. Техники	5 этаж	Техническое	12.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
2	Надземная часть	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Надземная часть	Система пожарной сигнализации и противодымной защиты	Пожарная безопасность
4	Надземная часть	Система водяного пожаротушения	Пожарная безопасность
5	Надземная часть	ВРУ	Электроснабжение
6	Надземная часть	ИТП	Водоснабжение
7	Надземная часть	Водомерный узел	Водоснабжение
8	Надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
10	Надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
11	Надземная часть	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.09.2028</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.09.2028</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>243 200 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b></p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:58:0080101:2054</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810701850006794</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>

		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000024a19f10069b302a44c45bee2c1beceed

Владелец: **ООО "СЗ "ГОРОДСКОЙ БОР",  
МАКАРОВА ОЛЬГА НИКОЛАЕВНА, СЕРПУХОВ  
Г.О., СЕРПУХОВ Г.**

Действителен: с 01.10.2025 по 01.01.2027