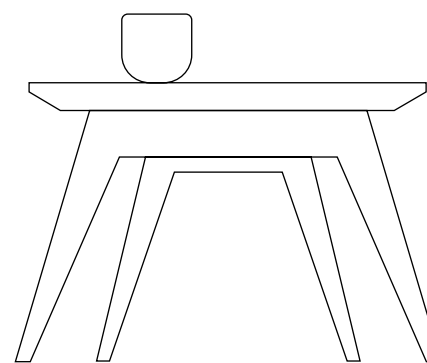
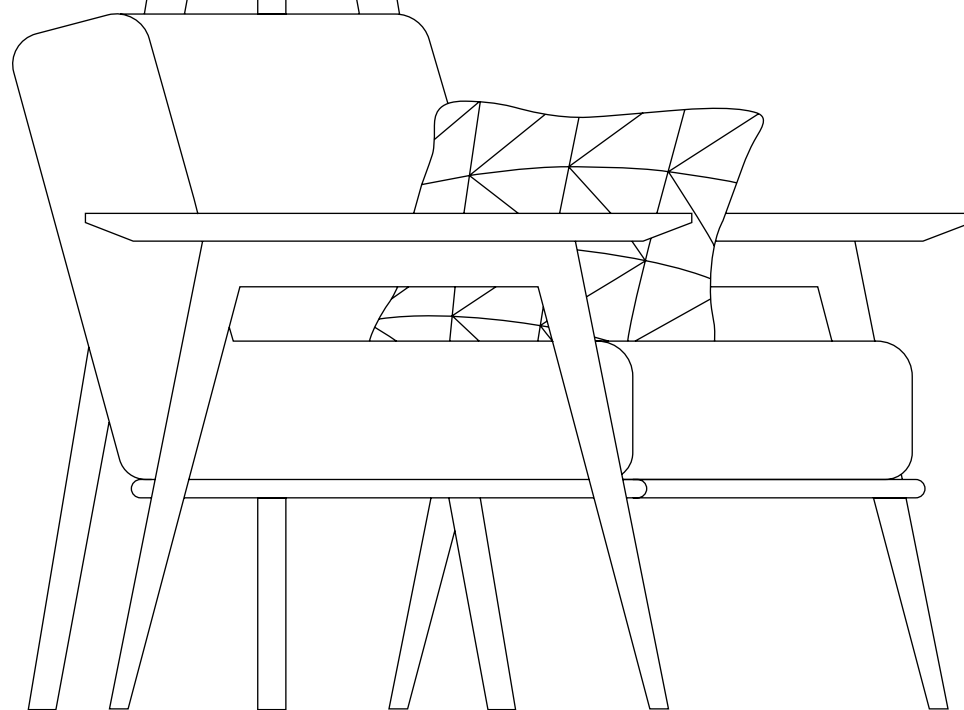
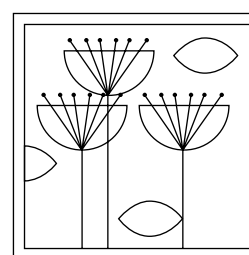
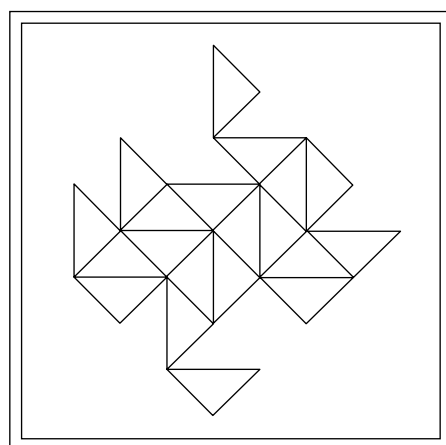
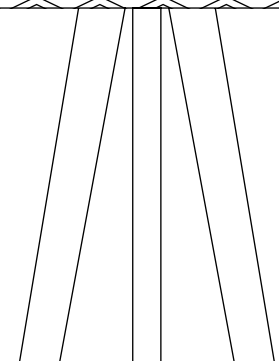
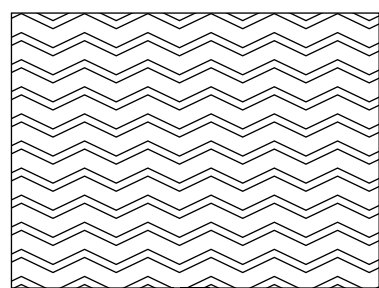
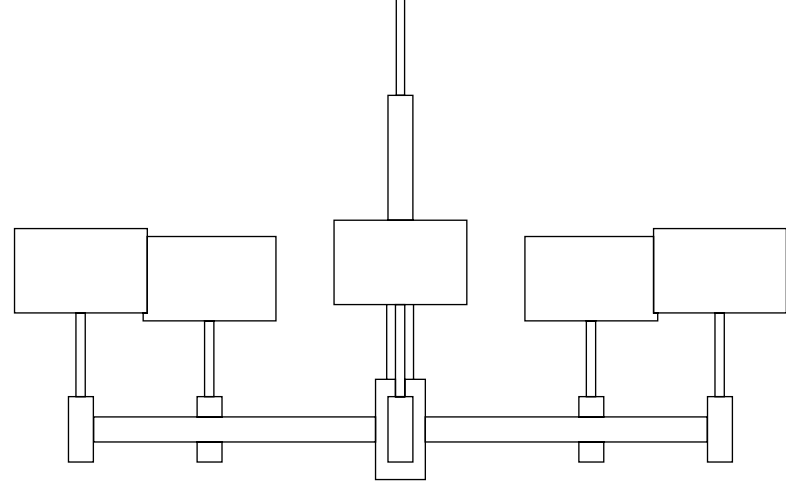


дизайнерские
решения

**Квартира
с ремонтом**



почему мы

Мы используем только качественные и долговечные материалы от проверенных производителей.

Мы учли жизненные сценарии наших покупателей, предусмотрели выводы под все бытовые приборы, разные сценарии освещения, устойчивую к выгоранию и перепадам температур отделку балконов и лоджий.

В итоге покупатель выбирает один из шести вариантов ремонта. Клиенту остается только оформить квартиру мебелью и декором — и можно заезжать в полностью готовый интерьер.

Вам не нужно платить за всё сразу. Стоимость предчистовой отделки включена в ипотечный платеж.

За счет масштабов строительства мы добиваемся существенных скидок от поставщиков материалов и оборудования, подрядных организаций.

Вы получаете качество по выгодной цене и не тратите время на логистику и контроль

Наш технадзор — строгий и принципиальный, обеспечивает соответствие стандартам качества AVA

Экономия при покупке жилья под ключ составляет в среднем около 30%. При этом ремонт выполняется квалифицированными специалистами с использованием качественных, проверенных материалов.

На пути к интерьеру мечты мы оставляем вам только приятные хлопоты.

не oferta

не oferta



Дом для человека — это место, где тепло и уютно, где он чувствует себя защищенным. Через обустройство жизненного пространства человек выражает черты своей личности, вкус, достаток и философию жизни.

Очень важно в самом начале пути к вашему дому мечты решить принципиальные вопросы, такие как зонирование с учетом образа жизни хозяина и членов семьи. И выбрать общую линию оформления всех помещений, что в итоге сформирует единый цельный образ вашего дома.

10

white box

14

nude

28

light

42

soft

58

modern

72

fusion



не оферта

не оферта



Предчистовая отделка white box — идеальное решение для тех, кто намерен самостоятельно определиться со стилем, цветом и материалами отделки, но не желает тратить время и силы на шумные и пыльные работы, в квартире с white box они уже выполнены.

Заехать в свою новую квартиру можно уже через 3 месяца. Вам осталась приятная и творческая часть ремонта.

white box

комната /
кухня /
коридор /
прихожая

Комплектация



12 — 13

white box



стены	штукатурка, шпаклевка, грунтовка
двери	входная металлическая дверь [двухконтурный уплотнитель, два замка, декоративная панель мдф]
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	стяжка
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	светильники
отопление	радиаторы
тв и интернет	прокладка ТВ и интернет-кабеля монтаж слаботочного щита

не оферта

не оферта



не оферта

не оферта



NUDE — это рациональность и комфорт.

Идеально подходит для молодых, целеустремленных, подвижных людей, которые следят за модой, любят технологичные вещи, функциональность пространства.

Тот, кто ценит тепло и уют, найдет в этом стиле идеальное воплощение понятий простоты, индивидуальности и экологичности.

nude

КОМНАТА

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе под покраску окрашивание вододисперсионной краской декоративные молдинги с окрашиванием в цвет стен
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33, толщина 8 мм + подложка] плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники настенные светильники
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	трассы и эл. выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор
в стоимость комплектации не входят.

не оферта

не оферта



16 — 17

nude





Комплектация

стены

обои виниловые на флизелиновой основе под покраску
окрашивание водоэмульсионной краской

двери

ДВП + Сосна + МДФ

электрофурнитура

розетки и выключатели

пол

ламинат [класс 33, толщина 8 мм + подложка]
плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен

потолок

натяжной потолок матовый белый

освещение

точечные светильники

дополнительная услуга
[оплачивается отдельно]фартук — керамогранитная плитка
трассы и эл. выводы под кондиционер [5 метров трассы]
установка сплит-системы

санузел



Комплектация

стены	керамогранитная плитка
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	керамогранитная плитка
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники [накладные или встроенные] контурная подсветка пола и потолка скрытой светодиодной лентой

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.
Ванна / душевой уголок идет согласно проекту.

не оферта

20 — 21

nude



не оферта

санузел

Комплектация



сантехника

раковина керамическая накладная
смесители к раковине
столешница под раковину
электрический полотенцесушитель
ванна акриловая
экран для ванны из ГКЛ с облицовкой
керамогранитом с устройством ниши для подсветки
смесители с душем в ванну
унитаз подвесной [с инсталляцией]

дополнительная услуга [оплачивается отдельно]

ширма для ванны стеклянная

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.
Ванна / душевой уголок идет согласно проекту.

не оферта

не оферта

22 – 23

nude





коридор / прихожая

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе под покраску окрашивание вододисперсионной краской
двери	ДВП + Сосна + МДФ [производство россия]
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33, толщина 8 мм + подложка] плинтус дюрполимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	потолочный светильник

балкон

26 — 27

nude



Комплектация

стены	окрашивание водоземлюсионной краской
пол	керамогранит
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники [накладные или встроенные]

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.
При наличии фасадной отделки стен от застройщика, стоимость работ и материалов пересчитывается.

не оферта

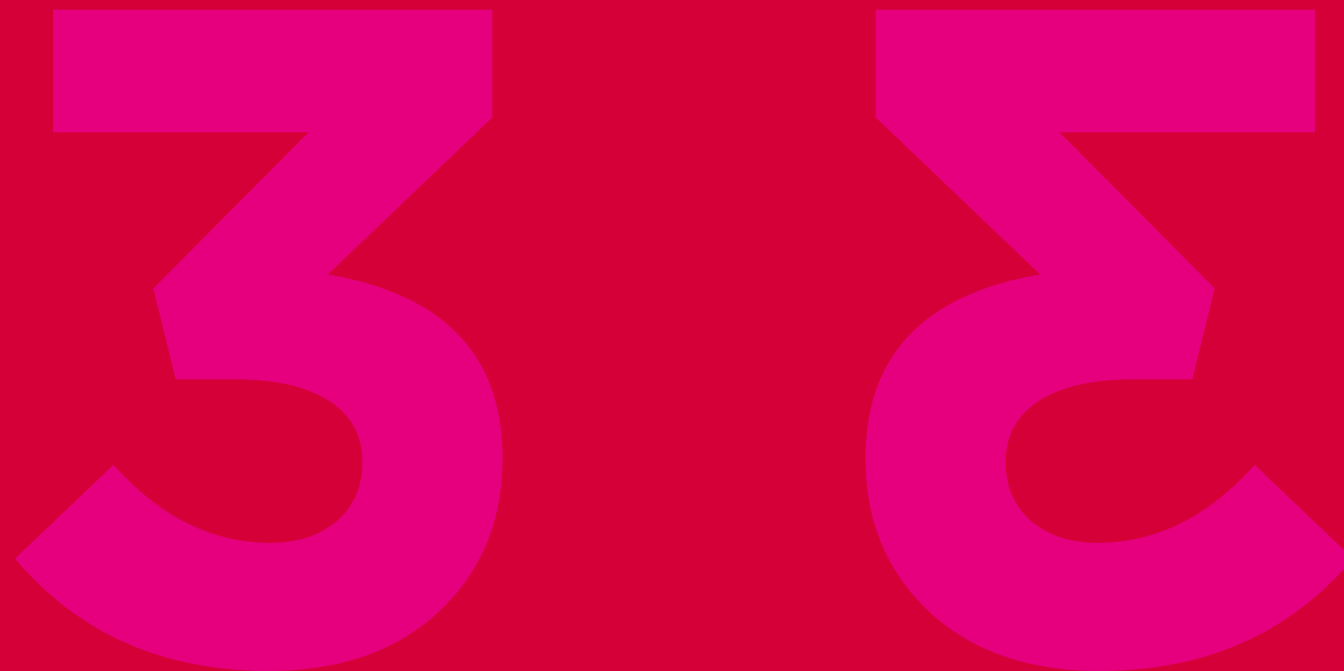
не оферта





не оферта

не оферта



Предельная элегантность неброских цветов — белого и бежево-серого — делает интерьер актуальным вне времени. Грамотно подобранные комбинации полутонов создают в комнатах правильные акценты и наполняют пространство воздухом.

light

КОМНАТА



Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33 + подложка] плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники люстра с прозрачными плафонами
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	трассы и эл. выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.

не оферта

не оферта

30 — 31

light





КУХНЯ

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе под покраску
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33 + подложка] плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники подвесные светильники
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	трассы и эл. выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы

не оферта

не оферта

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор
в стоимость комплектации не входят.

санузел



Комплектация

стены	керамогранитная плитка
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	керамогранитная плитка
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники встроенные

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.
Ванна / душевой уголок идет согласно проекту.

не оферта

не оферта



санузел

36 — 37

light



Комплектация

сантехника

раковина керамическая накладная
смесители к раковине
столешница под раковину
электрический полотенцесушитель
ванна акриловая
экран для ванны
электрический полотенцесушитель
душевая стойка, смеситель в ванну
унитаз-компакт, горизонтальный выпуск [без инсталляции]

дополнительная услуга
[оплачивается отдельно]

ширма для ванны стеклянная

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.
Ванна / душевой уголок идет согласно проекту.

не оферта

не оферта





коридор / прихожая

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33 + подложка] плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники встроенные

балкон

Комплектация

стены	декоративная штукатурка с эффектом «мокрый шёлк» основной материал окрашивание стен
пол	керамогранит
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники [накладные или встроенные]

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.
При наличии фасадной отделки стен от застройщика, стоимость работ и материалов пересчитывается.

не оферта

не оферта

40 — 41

light





не оферта

не оферта



Теплый цвет ламината естественного оттенка, множество источников искусственного освещения для различных сценариев времяпрепровождения. Идеальный фон для создания классического пространства с элегантными акцентами и мебелью в спокойных тонах.

soft

КОМНАТА



44 — 45

soft

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе
двери	ДВП + Сосна + МДФ [с ламинацией – белая]
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33 + подложка] плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники люстра светильники настенные
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	трассы и эл. выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.

не оферта

не оферта





спальня

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33 + подложка] плинтус дюрполимерный
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	люстра потолочная
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	трассы и эл. выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы

не оферта

не оферта

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор
в стоимость комплектации не входят.



Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе
фартук	керамогранитная плитка
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33 + подложка] плинтус дюрополимерный
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники подвесной светильник
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	трассы и эл. выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.

не оферта

не оферта



санузел

Комплектация

стены

керамогранитная плитка

двери

ДВП + Сосна + МДФ

электрофурнитура

розетки и выключатели

пол

керамогранитная плитка

потолок

натяжной потолок матовый белый

освещение

светильник точечный



санузел

Комплектация

сантехника

раковина керамическая накладная
смесители к раковине
каркас для ванны
ванна акриловая
смесители с душем в ванну
экран для ванны
электрический полотенцесушитель
стеклянная ширма для ванны
унитаз подвесной [с инсталляцией]

коридор / прихожая

Комплектация



стены	обои виниловые на флизелиновой основе молдинг
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33 + подложка] плинтус дюрополимерный
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	трековый светильник

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.

не оферта

не оферта





балкон

Комплектация

стены	окрашивание водоэмульсионной краской
пол	керамогранит
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники [накладные или встроенные]



не оферта

не оферта



У нас нет нерушимых стандартов того, где должна стоять кровать или журнальный столик. Но мы продумали помещения так, чтобы вы могли использовать их по максимуму, не ограничивая себя в идеях. На одной площади вы сможете сделать больше: вместо кухни — кухню-гостиную, а вместо лоджии — кабинет или место для йоги.

modern

КОМНАТА



60 — 61

modern

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33, толщина 12 мм + подложка] плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники настенные светильники
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	трассы и эл.выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.

не оферта

не оферта





Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	керамогранит плинтус дюрполимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники подвесные светильники предусмотрен эл. вывод для декоративной подсветки под шкафами
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	фартук — керамогранитная плитка трассы и эл.выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы

санузел

64 — 65

modern



Комплектация

стены	керамогранитная плитка влагостойкая декоративная штукатурка с окрашиванием
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	керамогранитная плитка
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники встроенные контурная подсветка пола и потолка скрытой светодиодной лентой
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	зеркало для ванны с подсветкой, подогревом, Bluetooth, USB и FM радио

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.
Ванна / душевой уголок идет согласно проекта.

не оферта

не оферта

санузел

Комплектация



сантехника

полотенцесушитель
тумба с раковиной
смесители к раковине
ванна акриловая
экрана для ванны [облицовкой керамогранитом с нишей для подсветки]
смесители с душем в ванну
унитаз
инсталляция

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.
Ванна / душевой уголок идет согласно проекта.

не оферта

не оферта

66 — 67

modern





коридор / прихожая

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	керамогранит плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники



балкон



Комплектация

стены	окрашивание водоэмульсионной краской
пол	керамогранит
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники [накладные или встроенные]



не оферта

не оферта



Современный стиль, в основу которого положены гармоничные для человека природные оттенки. Для тех, кто стремится создать индивидуальное пространство, добавив в уютную атмосферу яркие детали, подчеркивающие характер владельцев дома.

Приглушенные темные оттенки стен и пола — лейтмотив камерных, уютных пространств. Такие цвета позволяют играть контрастами в оформлении помещения. Добавьте любой яркий акцент — лазурный диван, оранжевую подушку, медный торшер или столик — и вы создадите настроение по вашему вкусу.

fusion

КОМНАТА

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе декоративные молдинги с окрашиванием в цвет стен гипсовые 3D панели с окрашиванием в белый цвет
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	ламинат [класс 33, толщина 12 мм + подложка] плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники настенные светильники люстра
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	трассы и эл.выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.

не оферта

не оферта



74 — 75

fusion





спальня

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	керамогранит плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	трековые светильники светодиодные настенные светильники предусмотрен эл. вывод для декоративной подсветки
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	трассы и эл.выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы



Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	крупноформатная керамогранитная плитка плинтус дюрополимерный
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники предусмотрен эл. вывод для декоративной подсветки
дополнительная услуга [оплачивается отдельно]	трассы и эл.выводы под кондиционер [5 метров трассы] установка сплит-системы фартук [КЕРАМОГРАНИТНАЯ ПЛИТКА]

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.
Фартук может быть докомплектован заказчиком совместно с выбранным подрядчиком по мебели

не оферта

не оферта





санузел

Комплектация

стены	крупноформатная керамогранитная плитка
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	крупноформатная керамогранитная плитка
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	светильник точечный эл. вывод для устройства декоративной подсветки под шкафами



санузел

Комплектация

сантехника

тумба с раковиной
 смесители к раковине
 электрический полотенцесушитель
 ванна акриловая
 экран для ванны
 стеклянная ширма для ванной
 смесители с душем в ванну
 унитаз подвесной

не оферта

не оферта

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят.
 Ванна / душевой уголок идет согласно проекта.



коридор / прихожая

Комплектация

стены	обои виниловые на флизелиновой основе под покраску
двери	ДВП + Сосна + МДФ
электрофурнитура	розетки и выключатели
пол	крупноформатная керамогранитная плитка плинтус дюрополимерный с окрашиванием в цвет стен
потолок	натяжной потолок матовый белый
освещение	точечные светильники



балкон

Комплектация

стены

окрашивание водоэмульсионной краской

пол

керамогранит

потолок

натяжной потолок матовый белый

освещение

точечные светильники

не оферта

не оферта

Декор, элементы мебели, карнизы и ниши для штор в стоимость комплектации не входят. При наличии фасадной отделки стен от застройщика, стоимость работ и материалов пересчитывается.



“

Ваш дом должен рассказывать о том,
кто вы есть, и хранить то, что вы любите.

Nate Berkus

не оферта

Каждый наш проект — это место для новых начал и свершений. Для уюта и комфорта. Для плодотворной работы и больших достижений. Для незабываемого отдыха и полного умиротворения. Это место для большего в жизни каждого.

СОЗДАЕМ
КОМФОРТ
ДЛЯ ЛЮДЕЙ



16

лет на рынке

1,6 млн.

м² в строящихся домах

42

завершенных проекта

50 000

счастливых семей



не оферта

Офисы продаж

Краснодар

г. Краснодар, ул. Уральская 75/1 [литер Б]
8 800 222 10 10 | *1102
ask-yug.com

Сочи

г. Сочи, ул. Фабрициуса, 16
8 800 222 08 08
ava-sochi.ru

Анапа

г. Анапа, ул. Ленина, 173А, к. 3
8 800 222 00 10
жкаванта.рф

Санкт-Петербург

г. Санкт-Петербург, Выборгская наб., дом 55,
корп. 3 лит. А, офис 704
8 800 222 14 41 | *2214

Красноярск

г. Красноярск, пр. Мира, 91, ТЦ City Hall
8 800 550 18 18 | *0125

Новосибирск

г. Новосибирск, р-н Октябрьский,
ул. Зыряновская, д. 63, 3 этаж, оф. 301
8 800 550 18 18 | *0125

Норильск

г. Норильск, район Центральный, пр. Ленинский, д. 12,
пом. 121, этаж 2-й, павильон № 42, № 49
8 800 550 18 18 | *0125

Москва

г. Москва, Лялин переулок, д. 19 с1
8 800 222 14 41 | *2214

AVA GROUP