



№ 139

## Студия, 35.3 м2

|               |            |
|---------------|------------|
| Проект        | Летний     |
| Корпус        | 5          |
| Сдача         | 1 кв. 2025 |
| Секция        | 1          |
| Этаж          | 12         |
| Общая площадь | 35.3 м2    |

от 12 397 360 руб.

## Летний

ЖК «Летний» – это семь 12-этажных домов, которые находятся в долине реки Кудепста, с собственной набережной, видом из окон на море и горы, многоуровневым паркингом с эксплуатируемой кровлей, современными детскими и спортивными площадками.

Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона, с единственной в России тисо-самшитовой рощей.

И всего 5 минут, чтобы оказаться на лучших пляжах Сочи.

Походы в горы и экскурсии по самым живописным местам, морские прогулки и солнечные ванны – за этим не надо далеко ехать, если есть квартира в ЖК «Летнем».

Благодаря такому великолепному месторасположению, этот жилой комплекс отлично подходит для полноценной жизни круглый год и для выгодной сдачи в аренду туристам.

Социальная инфраструктура – 2 минуты пешком до школы и детского сада, а все необходимые магазины и точки бытового обслуживания разместятся на первых этажах домов.

Гарантия надежности и безопасности – строительство по 214 ФЗ с



использованием эскроу-счетов.